



MEDIENMITTEILUNG ZUR SOFORTIGEN VERÖFFENTLICHUNG

ERFOLGREICHE KAPITALERHÖHUNG DES AKARA SWISS DIVERSITY PROPERTY FUND PK

Zug, 14. Juni 2022 – Die Akara Funds AG hat für den Akara Diversity PK (Akara Swiss Diversity Property Fund PK) die neunte Kapitalerhöhung mit Überzeichnung abgeschlossen. Dem Fonds fliessen Mittel in der Höhe von rund CHF 164.66 Mio. zu. Der Akara Diversity PK bleibt auf Diversifizierungskurs und nimmt 30 neue Investoren auf.

ERGEBNIS DER KAPITALERHÖHUNG

Mit der neunten Kapitalerhöhung des im Oktober 2016 lancierten Immobilienfonds gehen Mittel in der Höhe von rund CHF 164.66 Mio. ins Eigentum des Fonds über. Der Ausgabepreis lag bei CHF 1'157 (netto) pro Anteil. Die auszugebenden Anteile wurden vollumfänglich gezeichnet. Neu sind 1'588'879 Anteile im Umlauf, verteilt auf insgesamt 181 Anleger. Die drei grössten Anleger halten rund 27.28 %, die fünf grössten Anleger rund 38.63 % und die zehn grössten Anleger rund 52.38 %.

Karl Theiler, CEO der Akara Funds AG, zeigt sich erfreut über das Zeichnungsergebnis: «Die hohe Resonanz bestätigt uns in unserer Anlagestrategie. Wir sind zuversichtlich, dass wir im vierten Quartal 2022 eine neue Investitionsmöglichkeit bieten können.»

Liberiert werden die neuen Anteile am 24. Juni 2022. Der Emissionserlös wird dazu verwendet, um einerseits anstehende Immobilienprojekte zu finanzieren und andererseits im Rahmen der Anlagepolitik des Fonds in der ganzen Schweiz in Immobilienwerte zu investieren.

AKARA DIVERSITY PK

Der Akara Diversity PK steht in der Schweiz domizilierten, steuerbefreiten Vorsorgeeinrichtungen sowie Sozialversicherungs- und Ausgleichskassen offen. Zudem können Anlagefonds investieren, sofern deren Anlegerkreis ausschliesslich aus den genannten, in der Schweiz domizilierten, steuerbefreiten Einrichtungen besteht. Die Bewertung der Anteile basiert auf dem NAV, wodurch sich weder Agios noch Disagios bilden können und die Volatilität reduziert wird. Investiert wird in Bestandesliegenschaften sowie in Entwicklungs- und Bauprojekte mit den Nutzungsarten Wohnen und Kommerz in der ganzen Schweiz. Es wird eine konstante und ansprechende Ausschüttung, ein langfristiges Wertsteigerungspotenzial und eine breite Diversifikation angestrebt. Die Liegenschaften werden vorwiegend direkt gehalten.



KONTAKT

Patricia Neupert
Leiterin Vertrieb und Marketing
Alpenstrasse 15
6300 Zug
neupert@akara.ch
Tel. +41 41 500 75 91

Patrick Mandlehr
CIO Diversity Funds PK (ab 1.8.2022)
Alpenstrasse 15
6300 Zug
mandlehr@akara.ch
Tel. +41 41 500 75 92

AKARA

Akara, seit 10. Januar 2022 Teil der Swiss Prime Site-Gruppe, ist die marktfrische Anbieterin von soliden Immobilienfonds, strategischem Portfolio- / Assetmanagement und komplettierenden, massgeschönten Immobiliendienstleistungen für institutionelle und private Anleger, die:

- Rendite bei definiertem Risiko maximiert;
- Mehrwert durch Immobilien schafft;
- Erträge konstant und nachhaltig generiert;
- Bewährtes kostenbewusst und innovativ umsetzt;
- transparent, unabhängig, integer, effizient und immer einen Tick schneller ist.

Mit regulierten und doch schlanken Strukturen setzen unabhängige Immobilien spezialisten mit profunder Fondserfahrung ihr Know-how zum Vorteil der Kunden ein: Der Akara Diversity PK, im Oktober 2016 lanciert, steht Vorsorgeeinrichtungen offen, ist steuerbefreit und NAV-basiert. Der Fonds umfasst per 31.12.2021 ein GAV von rund CHF 2.28 Mrd. mit einer ausgewiesenen Anlagerendite von 6.32 %.

Die Akara Funds AG verfügt über eine Zulassung der FINMA als Fondsleitung nach Art. 2 Abs. 1 lit. d i.V.m. Art. 5 Abs. 1 FINIG. Akara, mit Sitz in Zug, ist in der ganzen Schweiz tätig. www.akara.ch

DISCLAIMER

Diese Mitteilung stellt keinen Prospekt im Sinne des Schweizerischen Obligationenrechts oder des Bundesgesetzes über die kollektiven Kapitalanlagen dar. Anlageentscheide dürfen ausschliesslich gestützt auf den noch zu veröffentlichten Emissionsprospekt getroffen werden. Im Übrigen ist diese Mitteilung nicht zur Zirkulation ausserhalb der Schweiz bestimmt und stellt kein Angebot dar.